

فتی و عمراتی

- بافت فرسوده
- مجتمع تجاری
- خانه سازی





• ساختمان اداری جدید شهرداری منطقه سه

خیابان آزادی، مابین چهارراه لاله و خیابان رسالت

مساحت عرصه: ۱۶,۳۵۵ متر مربع

مساحت اعیانی: ۶,۰۰۰ متر مربع

هزینه احداث پروژه: ۴۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تاریخ افتتاح: ۹۰/۷/۱۲





فاز دوم شهرک صنعتی جاده مایان
۳۰ باب مغازه
هزینه: بالغ بر ده میلیارد ریال
در حال احداث







• ساماندهی عابرگذر و مرکز خرید تاریخی تربیت

جایابی تأسیسات آب، برق، فاضلاب و مخابرات
طول: ۴۶۰۰۰۰
وضعیت اجرایی: ۱۵۰ متر طولی اجرا شده است.
هزینه: ۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

• نیروگاه خورشیدی تامین نیروی برق ساختمان اداری

۶۰۰ شعله در ساعات اداری (فلورسنت W ۲۰ یا کم مصرف W ۱۸)

مشخصات فنی

۱- پنل خورشیدی مونوکریستال ۲۰۰ وات به تعداد ۴۰ عدد به توان
نهایی: ۸ کیلووات
۲- باتری سیلد اسید (فول پاور) ۱۲ ولت، ۹۰ آمپر به تعداد ۷۰ عدد

هزینه: ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال





• ساماندهی آبی چای از پل خلبان تا میدان چایی شهرداری منطقه ۴

- طول پروژه : ۲۶۰ متر مربع
- عرض کانالیزه کردن آب آبی چای : ۶۰ متر (۲۵+۲۵+۱۰)
- کفسازی داخل آبی چای به صورت سنگ فرشی و نمakاری با سنگ لاشه و ملات ماسه و سیمان به ضخامت ۵۰ سانتی متر با شیب طولی ۴/۰٪
- دیوار کشی محوطه، کفسازی با سنگ لاشه و نمakاری به ارتفاع متوسط یک متر
- محوطه سازی و ایجاد فضای سبز محوطه آبی چای

هزینه : ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
○ پیشرفت فیزیکی : ۳۸٪

• ساماندهی فاز ۴ مهران رود شهرداری منطقه ۴

- طول پروژه : حدود ۴۰۰ متر
- عرض ۴۰ متر
- مسیر : انتهای مهران رود بعد از پل سرداران فاتح
- کارهای انجام یافته : بتن ریزی - اجرای دیوار سنگی

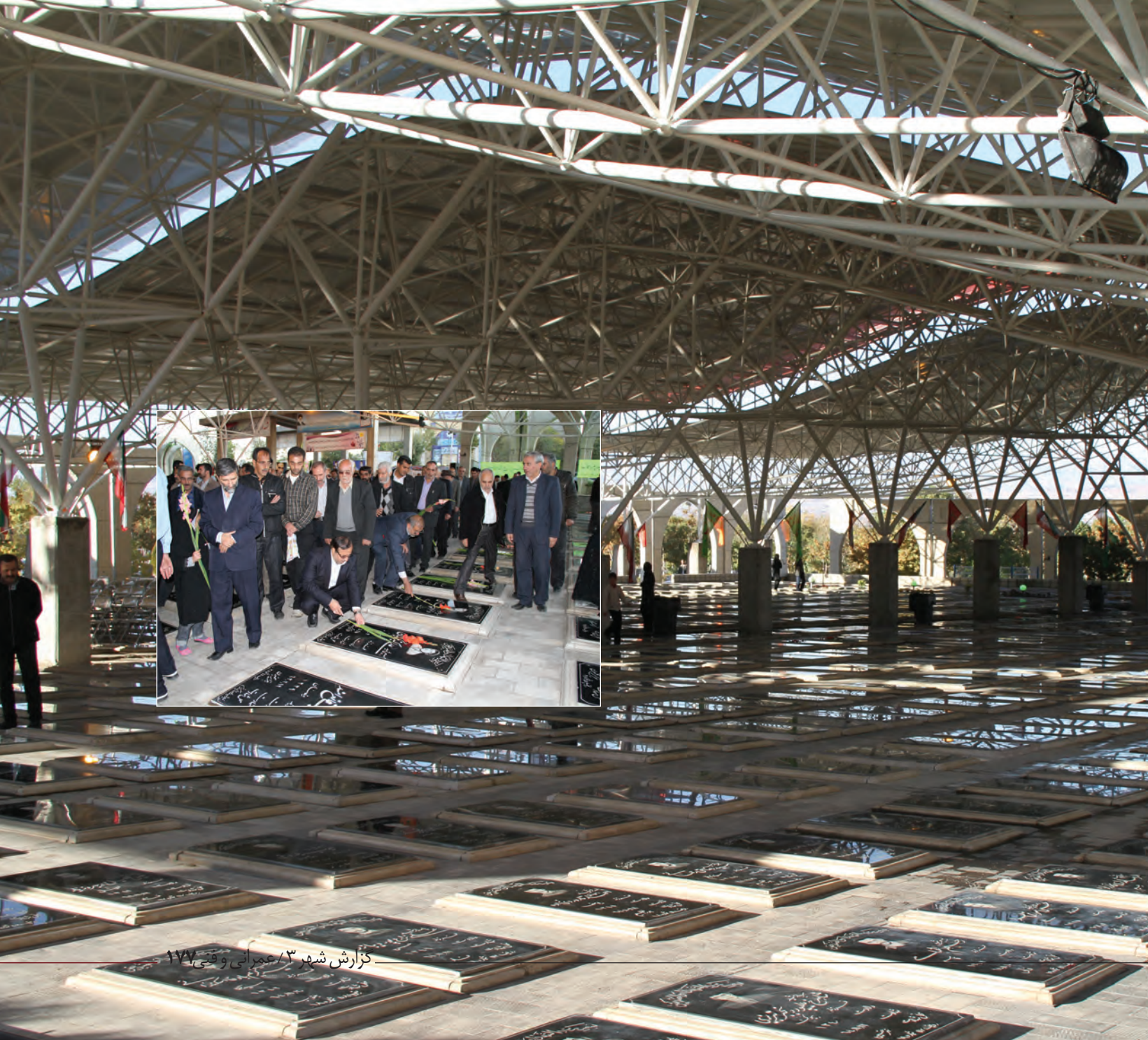
هزینه : ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
○ پروژه به بهره برداری رسیده است





مسقف سازی گلزار شهدا

طرح مسقف سازی به دنبال اجرای موفق طرح ساماندهی مزار شهدای گرانقدر دوران دفاع مقدس و به درخواست خانواده معظم شهدا از سوی شهرداری تبریز در دستور کار قرار گرفت .
این طرح در فضایی به وسعت ۴۵۰۰ متر مربع با اعتباری بالغ بر ۱۲ میلیارد ریال به شکل سازه فضایی (سانویج پانل) و در مدت سه ماه کاری اجرا و آماده بهره برداری شده است .



کزارش شهر ۳ / عمرانی و قنی ۱۷۷

• ساختمان شماره ۲ شهرداری منطقه ۹

این ساختمان با هدف جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز و حفظ و صیانت از اراضی ۷۰۰ هکتاری تحت تملک شهرداری منطقه ساخته و معاونت خدمات شهری این منطقه در آن مستقر شد.

مساحت زیربنا: ۸۰۰ متر مربع



• پروژه ولی عصر (فاز یک)
خیابان ستارخان

۴۴۸ واحد / ۵ طبقه
مساحت اعیانی: ۳۲,۰۰۰
مساحت عرصه: ۱۸,۶۲۲
متراژ مفید: ۴۵۶۱
پیشرفت اجرایی: ۸۵ درصد
تاریخ تحویل: شهریور ۹۰ و تابستان ۹۱



• پروژه ولی عصر (فاز دو)
خیابان ستارخان

۴۳۸ واحد / ۵ طبقه
مساحت اعیانی: ۳۲,۰۰۰
مساحت عرصه: ۱۹,۷۵۰
متراژ مفید: ۶۱
پیشرفت اجرایی: ۵ درصد
تاریخ تحویل: نیمه اول ۹۲





• پروژه مسکن مهر یک
شهر جدید سهند

۱۵۰ واحد / ۵ طبقه
مساحت اعیانی: ۱۰,۰۰۰
مساحت عرصه: ۷,۸۰۰
متراژ مفید: ۶۱

پیشرفت اجرایی: ۱۰۰ درصد
تاریخ تحویل: شهریور ۹۰

• پروژه مسکن مهر دو (فاز یک)
شهر جدید سهند

۳۰۸ واحد / ۵ طبقه
مساحت اعیانی: ۲۲,۰۳۷
مساحت عرصه: ۴۸,۶۱۸
متراژ مفید: ۶۱

پیشرفت اجرایی: ۱۲ درصد
تاریخ تحویل: تابستان ۹۱

• پروژه مسکن مهر دو (فاز دو)
شهر جدید سهند

۳۵۰ واحد / ۵ طبقه
مساحت اعیانی: ۳۱,۹۰۴
متراژ مفید: ۷۷

پیشرفت اجرایی: ۵ درصد
تاریخ تحویل: تابستان ۹۱

• پروژه شهید منافی
خسروشهر

۹۶ واحد / ۵ طبقه
مساحت اعیانی: ۸,۰۰۰
مساحت عرصه: ۵,۲۹۶
متراژ مفید: ۶۱
پیشرفت اجرایی: ۷۵ درصد
تاریخ تحویل: بهار ۹۱



• پروژه شهید حسینی مرند

۱۴۴ واحد / ۵ طبقه
مساحت اعیانی: ۱۲,۰۰۰
مساحت عرصه: ۷,۰۰۰
متراژ مفید: ۶۱
پیشرفت اجرایی: ۷۵ درصد
تاریخ تحویل: بهار ۹۱



• پروژه سه‌سند خسرو شهر

۲۲۸ واحد / ۵ طبقه

مساحت اعیانی: ۱۸,۰۰۰

مساحت عرصه: ۱۶,۰۰۰

متراژ مفید: ۶۱

پیشرفت اجرایی: ۱۰۰ درصد

تاریخ تحویل: بهمن ۸۹



• پروژه نصر

شهرک اندیشه

۳۸۲ واحد / ۱۲ طبقه

مساحت اعیانی: ۱۲۸,۰۴۰

مساحت عرصه: ۱۵,۳۵۱

متراژ مفید: ۹۰

پیشرفت اجرایی: ۵ درصد

تاریخ تحویل: بهار ۹۲



• پروژه مدرسه ۱۰ کلاسه

شهرک اندیشه

۱۰ کلاسه / ۲ طبقه

مساحت اعیانی: ۹۵۰

مساحت عرصه: ۳,۰۸۶

پیشرفت اجرایی: ۹۵ درصد

تاریخ تحویل: پاییز ۹۰



آسفالت اساسی خیابان ها

جمع کل : ۸۵۲۲۱ تن
هزینه : ۶۰.۵۰۶.۹۱۰.۰۰۰ ریال



• منطقه ۱

	خیابان	مقدار (تن)
۱	خیابان ۷ تیر	۲۴۵۷
۲	خیابان بیلانکوه	۲۲۴۰
۳	کوچه حسن	۹۱۹
هزینه: ۳۹۹۰ میلیون ریال		جمع: ۵۶۱۶

• منطقه ۲

	خیابان	مقدار (تن)
۱	شهرک یاغچیان خیابان مائده	۱۵۰۰
۲	جاده ائل گلی	۸۶۲۵
۳	تله کابین	۱۱۲۸
۴	زعفرانیه - مسجد	۱۲۵۰
۵	۲۴ متری فرهنگیان	۱۳۷۰
۶	میرداماد - بعثت	۲۲۵۹
۷	پاستور- ۱۳ آبان	۲۵۲
۸	پرواز - شبنم	۳۱۳
۹	زعفرانیه - شبنم	۲۳۷۵
۱۰	جاده ائل گلی باند کندرو	۱۶۹۵
۱۱	کوی باغچه بان و خیابان طوبی	۶۰۰
۱۲	پروین اعتصامی گلشهر	۷۰۰

	خیابان	مقدار (تن)
۱۳	لاله گلشهر	۳۲۵
۱۴	گلها گلشهر	۴۰۰
۱۵	دکتر حسابی - مقابل معاونت فنی	۱۲۳۱
۱۶	فلکه شهریار تا فلکه خیام و خ رجائی شهر	۸۰۰
۱۷	فلکه شهریار تا فلکه روحانی	۴۰۰
۱۸	پارک مسافر	۳۶۰
۱۹	۱۲ متری صبای جنوبی	۵۰۰
۲۰	۱۲ متری ششم زعفرانیه	۷۰۰
۲۱	ده متری ۱۸ و ۱۹	۲۶۵
۲۲	ولیعصر جنوبی خیابان آذری	۱۱۲۷
۲۳	ولیعصر جنوبی خیابان دانش	۵۵۲
۲۴	میدان ائل گلی و کوی فردوس	۷۳۰۸
۲۵	باغچه بان	۹۱۵
۲۶	خیابان کوثر یاغچیان	۸۰۰
۲۷	خیابان نجم یاغچیان	۷۰۰
۲۸	ورودی کوی سهند	۱۴۸۴
۲۹	خیابان شهید صادقی	۱۶۳۶
۳۰	زیر پل کابلی مقابل مجتمع تجاری	۱۴۰
۳۱	دکتر حسابی فلکه شبنم	۴۵۰

مقدار	خیابان	
۳۷۲۵ متر مربع	روبروی گورستان بقاییه (مارالان)	۷
۲۴۳۴ متر مربع	راه نفت میدان امام حسین	۸
۲۳۶۲ متر مربع	بلوار شهید منتظری (طرح شبدری)	۹
۳۲۱۸ متر مربع	محوطه ساختمان جدید منطقه سه تبریز	۱۰
۲۷۵۰۲ متر مربع	هزینه : ۱,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	

• منطقه ۴

مقدار (تن)	خیابان	
۱۴۳۱	کوچه باغ	۱
۳۹۰۰	خیابان بهار واره گر	۲
۱۱۵۴	خیابان قطران شمالی	۳
جمع: ۶۴۸۵	هزینه : ۴۶۰۴ میلیون ریال	

مقدار (تن)	خیابان	
۵۳۶	۱۳ آبان	۳۲
۳۶۶	۱۸ متری دوکوی الهی پرست	۳۳
۶۷۱	خیابان ۱۸ متری صبای میرداماد	۳۴
۵۷۸	خیابان محراب میرداماد	۳۵
۲۸۳	۱۸ متری نگین	۳۶
۶۵۵	میرداماد - نفت	۳۷
۲۹۰	شب‌نم ۱۰ متری ۴۸	۳۸
۲۰۰۳	۳۵ متری یاغچیان - توحید	۳۹
۵۵۴	عطار نیشابوری خ فیض اله زاده	۴۰
جمع: ۴۸۶۹۶	هزینه : ۳۴,۵۷۴ میلیون ریال	

• منطقه ۳

مقدار	خیابان	
۵۸۰۶ (تن)	کمربندی میانی	۱
۱۷۴۲ (تن)	شریعتی جنوبی	۲
۱۸۱۴ (تن)	خیابان مشروطه	۳
جمع: ۹۳۶۲	هزینه : ۶۶۴۷ میلیون ریال	
۶۷۵۰ متر مربع	خیابان راه گاز انتهای مارالان	۴
۴۱۴۰ متر مربع	خیابان جدیدالاحداث سیدلر	۵
۴۸۷۳ متر مربع	ضلع غربی کانال ملاصدرا	۶

• منطقه ۶

	خیابان	مقدار (تن)
۱	خیابان هلال احمر	۱۸۷۸
۲	بازارچه و خیابان رضوان	۲۴۶۳
۳	فرهنگ	۹۴۳
۴	جاده آنا خاتون	۱۱۰۰
۵	جاده سنتو راه آهن تا سه راهی فروودگاه	۳۶۰۰
هزینه : ۶۶۶۳ میلیون ریال		جمع : ۹۳۸۴

• منطقه ۷

	خیابان	مقدار (تن)
۱	زیر پل اتوبان شهید کسایی جاده آذرشهر	۱۲۵۹
۲	باند کندرو جاده آذرشهر	۶۴۱
۳	خیابان ۳۵ متری لاله	۸۰۰
هزینه : ۱۹۱۷ میلیون ریال		جمع : ۲۷۰۰

• منطقه ۸

	خیابان	مقدار (تن)
۱	شریعتی شمالی	۱۰۶۰
هزینه : ۷۵۲ میلیون ریال		جمع : ۱۰۶۰

• منطقه ۱۰

	خیابان	مقدار (تن)
۱	خیابان معلم	۷۳۹
۲	خیابان کوثر جنوبی	۱۹۰
۳	چهارراه ملل متحد	۱۹۹
۴	شهرک ارم مقابل بیمارستان عالی نسب	۷۹۰
هزینه : ۱۳۶۲ میلیون ریال		جمع : ۱۹۱۸



• تکمیل پوشش کانال ایلی سو - فاز ۲

(کمربندی میانی)

هزینه: ۴,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
وضعیت پروژه: در حال اجرا

طول: ۱۰۱۰ متر



• کارگاه تخصصی ماکت سازی شهرداری تبریز

با توجه به پیشینه درخشان و طولانی تاریخی تبریز، از مدتها قبل فکر برپایی نمایشگاهی از ماکت بناها و اماکن تاریخی این شهر در دستور کار شهرداری تبریز بود تا یک مجموعه کاملی از اماکن مهم تبریز همراه با توضیحاتی مربوط به تاریخچه آنها نیز به بازدید کنندگان عرضه شود و سپس به بازدید از خود بناها پرداخته شود.

بر این اساس بخش ماکت سازی تخصصی شهرداری کلانشهر تبریز با امکانات و دستگاههای پیشرفته تجهیز و توسط کارشناسان خبره این امر از بهمن ماه ۱۳۸۹ راه اندازی شد.

در گام نخست پس از بررسی های مقدماتی و برداشت و تهیه نقشه های اتوکد ساخت ماکت بنای تاریخی خانه گنجی ای زاده واقع در خیابان مقصودیه در دستور کار قرار گرفت.

در ادامه با ساخت تدریجی ماکت بقیه اماکن تاریخی پارک موزه دکر شده در آینده ای نزدیک به پا و برای بازدید مسافران و گردشگران داخلی و خارجی آماده خواهد گردید.